

Проверено на соответствие правилам благоустройства г. Курска:

Председатель комитета архитектуры
и градостроительства г. Курска И.Г. Аникеева

Главный архитектор г. Курска
Резниченко М.В.



ДИЗАЙН-ПРОЕКТ
Размещения информационных конструкций
на фасаде жилых домов с административными помещениями
по адресу: г. Курск, ул. Челюскинцев, д. 9

Заказчик: ООО «УК Северный дом»
Согласовано: _____

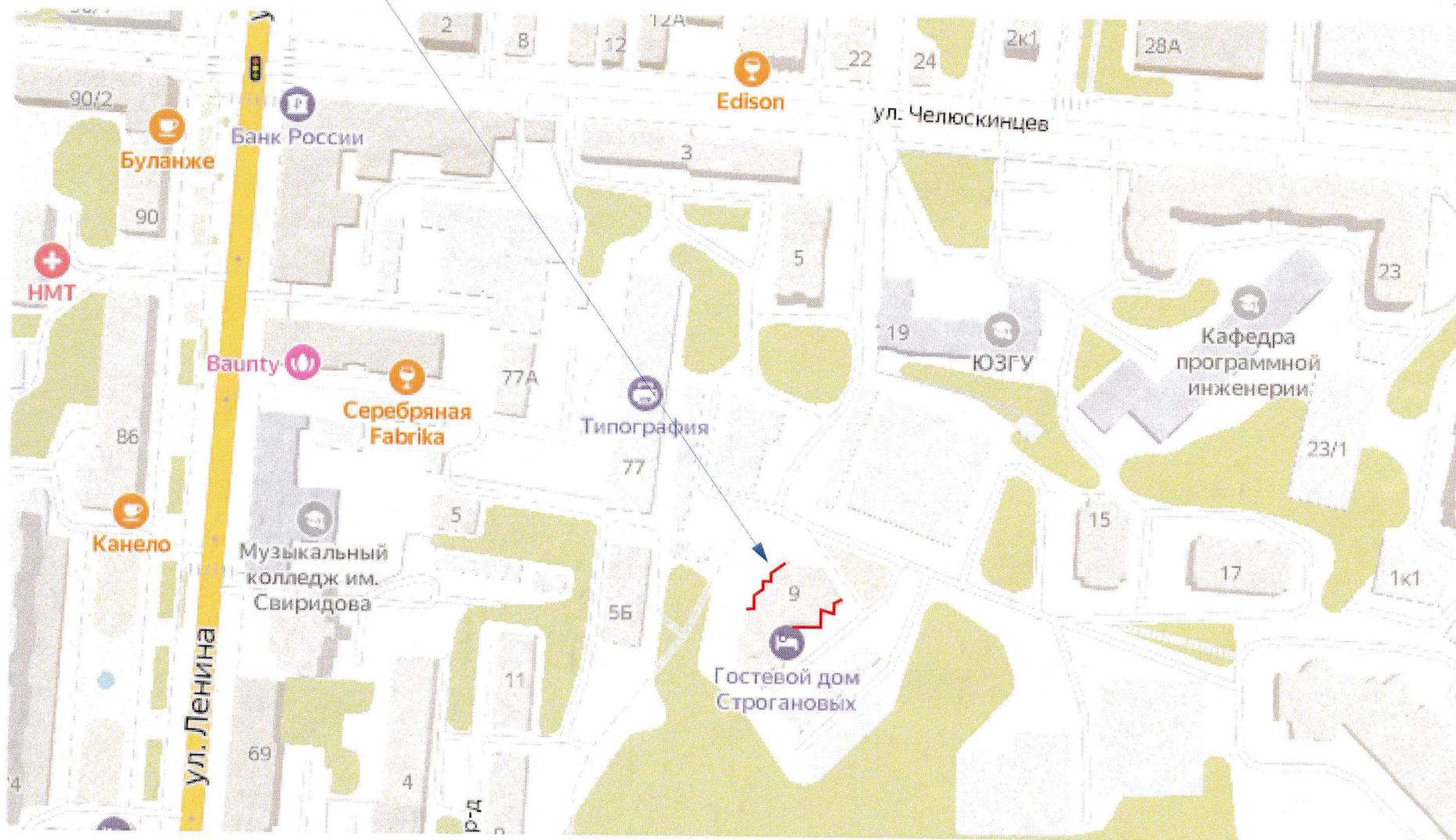
Ответственный: ООО «УК Северный дом»

Изготовитель: ИП Чернов С.В.
тел.: +7 (4712) 25-02-42



Ситуационная схема.

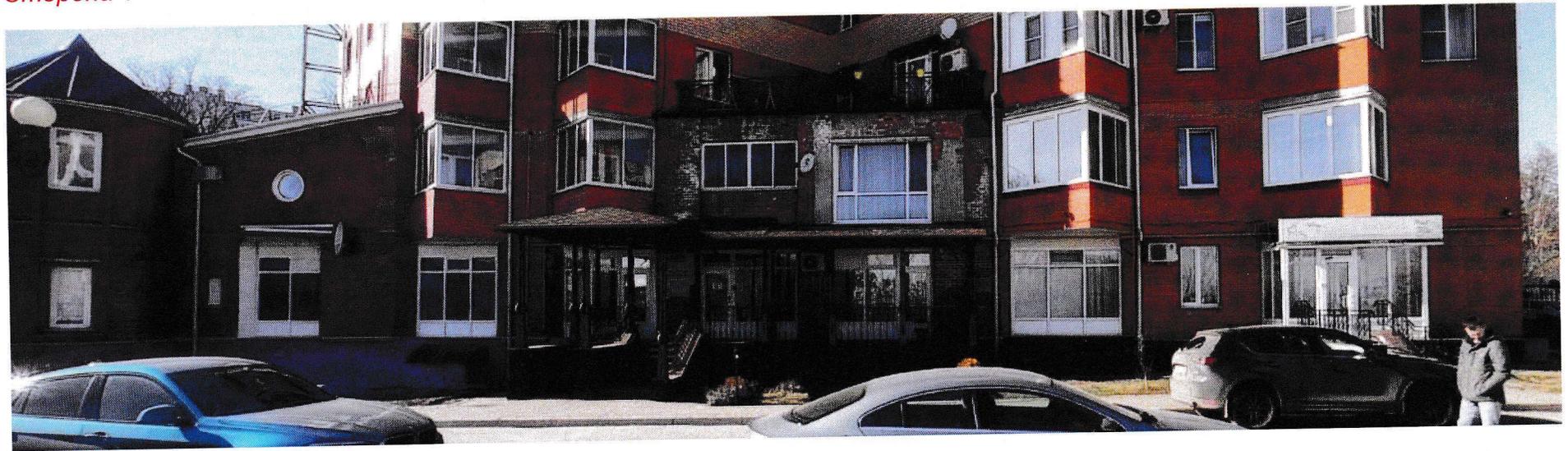
Место размещения объекта.



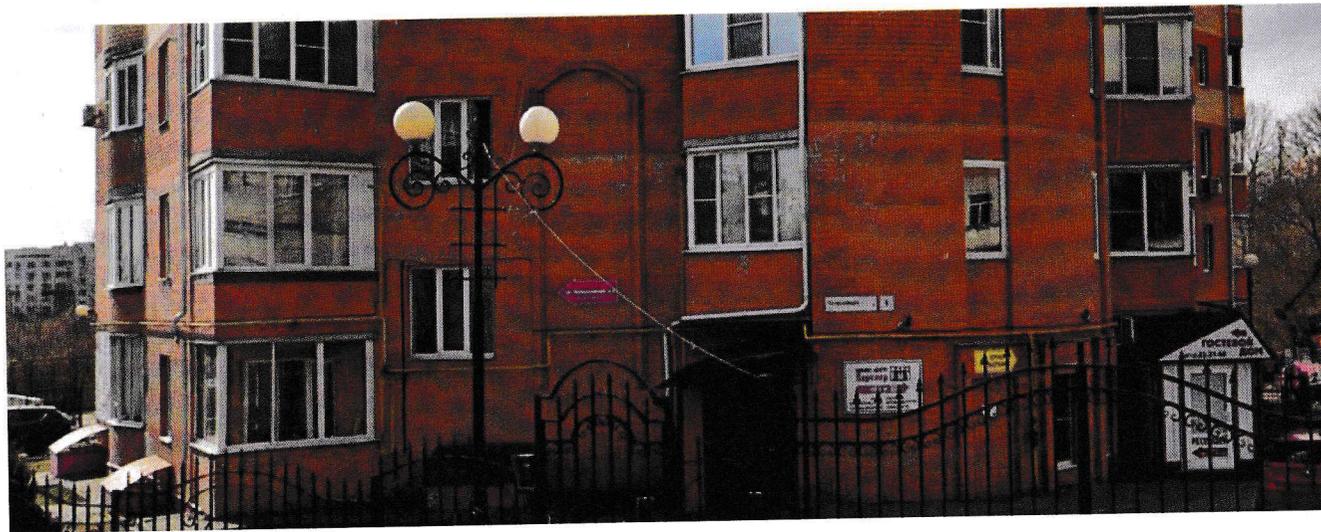
Тип улицы 1. Улица строгой регламентации городского округа «Город курск», ул. Челюскинцев, д.9

Фотофиксация (существующее состояние).

Сторона 1



Сектор 2



Фотофиксация (существующее состояние).

Сторона 3 (сектор 1)



Сторона 3 (сектор 2)

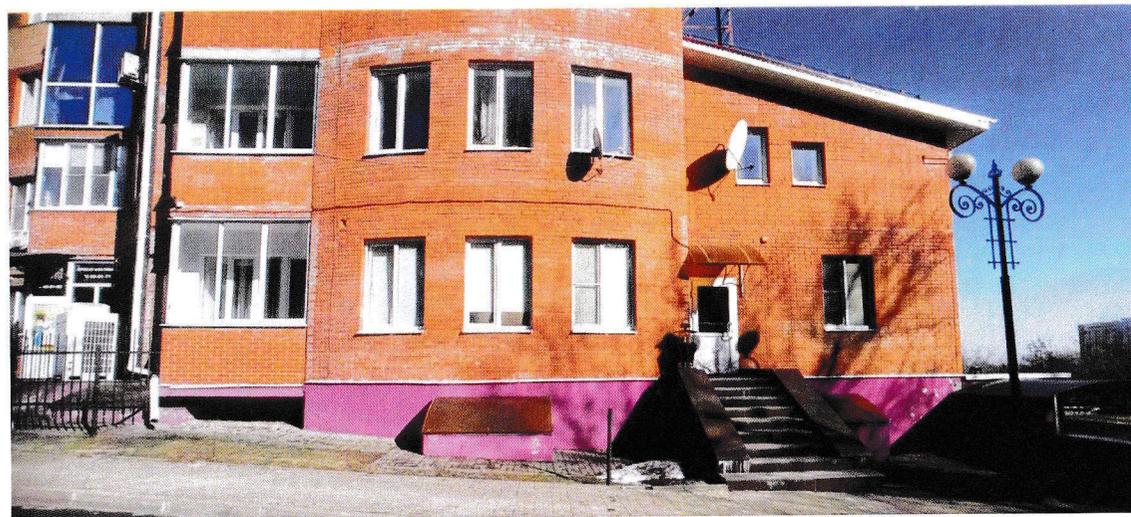
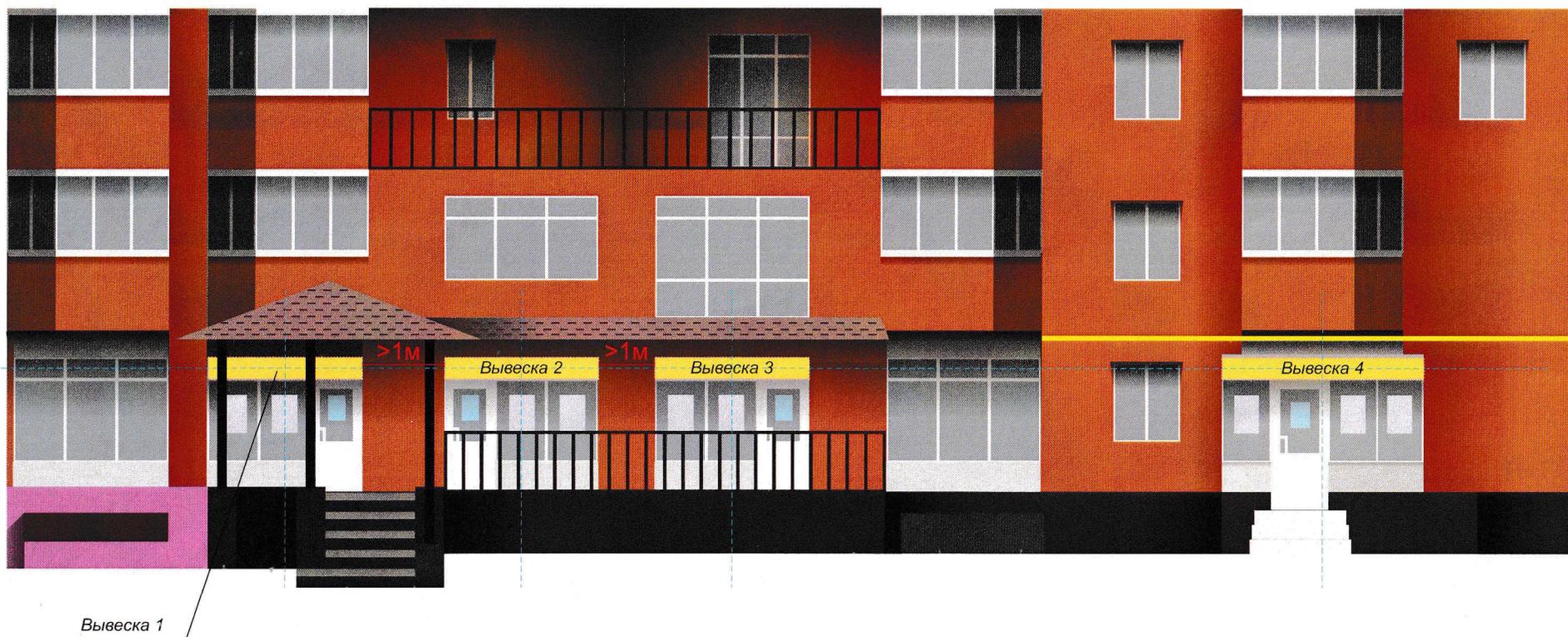
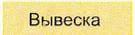


Схема размещения информационных конструкций следующих типов на фасадах здания

Сторона 1



Условные обозначения:

-  Вывеска - вывеска в светопрозрачных конструкциях (без подложки)
-  - навигационные таблички с названием организации и графиком работы (фасадные информационные таблички)
-  - временное оформление витрин
-  - панель-кронштейн

! Запрещено размещать вывески дублирующие информацию, одновременно на плоскости фасада и в проеме светопрозрачных конструкций

! Вывески выравнены по центральной вертикальной оси проемов (окон, дверей, витрин) простенков и иных архитектурных элементов

Схема размещения информационных конструкций следующих типов на фасадах здания

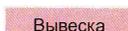
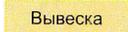
Сторона 2

Сторона 3 (сектор 1)



Вывеска 5

Условные обозначения:

-  Вывеска - вывеска на козырьке (без подложки)
-  Вывеска - вывеска в светопрозрачных конструкциях (без подложки)
-  - навигационные таблички с названием организации и графиком работы (фасадные информационные таблички)
-  - временное оформление витрин
-  - панель-кронштейн

! Запрещено размещать вывески дублирующие информацию, одновременно на плоскости фасада и в проеме светопрозрачных конструкций

! Вывески выравнены по центральной вертикальной оси проемов (окон, дверей, витрин) простенков и иных архитектурных элементов

Схема размещения информационных конструкций следующих типов на фасадах здания

Сторона 3 (сектор 2)



Условные обозначения:

-  - навигационные таблички с названием организации и графиком работы (фасадные информационные таблички)
-  - временное оформление витрин
-  - панель-кронштейн

! Запрещено размещать вывески дублирующие информацию, одновременно на плоскости фасада и в проеме светопрозрачных конструкций

! Вывески выравнены по центральной вертикальной оси проемов (окон, дверей, витрин) простенков и иных архитектурных элементов

Техническое описание типов информационных конструкций на здании и правила их установки.

ВЫВЕСКА НА КОЗЫРЬКЕ (БЕЗ ПОДЛОЖКИ)

Высота букв вывески на козырьке с учетом выносных элементов должна составлять не более 70% высоты козырька и не превышать 500 мм, разрешенные на данном типе улиц. Длина текстовой части ограничивается размером в 12 м и 70% длины козырька.

Глубина вывески без подложки - не более 80 мм с отступом от фасада не более 50 мм.

Допускается выходить за пределы максимально допустимой высоты вывески без подложки заглавными буквами, выносными элементами строчных букв не более чем на 20% в каждую сторону (20% вверх и 20% вниз) при условии, что высота основного текста не превышает максимально допустимой высоты.

Расстояние между крайними границами двух соседних вывесок без подложки должно составлять не менее 1 м.

Крайняя граница вывески без подложки должна находиться на расстоянии не менее 0,2 м от газовых труб, адресных табличек и других элементов фасада.

Разрешено объединение 2-х возможных мест размещения в единое рекламное поле с сохранением всех требований к вывескам.

ВЫВЕСКА ВЫПОЛНЕНА ПО ТЕХНОЛОГИИ «ОБЪЕМНЫЕ БУКВЫ»

Рама – окрашенный в цвет фасада металлический профиль 20x20мм

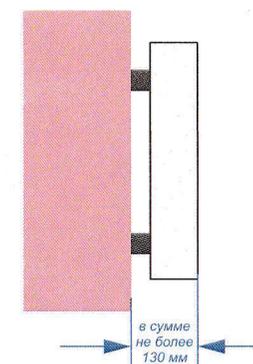
Лицевая поверхность букв – жидкий акрил 3 мм с аппликацией плёнки ORACAL серии 8500

Боковая поверхность букв – алюминиевый профиль аппликацией плёнки ORACAL серии 641

Задняя поверхность – ПВХ 2+5 мм.

Подсветка осуществляется светодиодными модулями.

! Запрещено использовать все виды динамических вывесок (мигающие мерцающие, бегущие строки, динамическую рекламу на видеозэкранах и т. п.) за исключением согласованных в составе дизайн-проекта медиафасадов на ТЦ, а также звуковую рекламу



Техническое описание типов информационных конструкций на здании и правила их установки.

ВЫВЕСКА В СВЕТОПРОЗРАЧНОЙ КОНСТРУКЦИИ БЕЗ ПОДЛОЖКИ

Оформление светопрозрачных конструкций предусматривает возможность размещения вывески в каждом проеме, где фактически размещается организация. Длина конструкций вывесок ограничивается границами переплетов (импостов) или оконного проема.

Максимальная высота букв основного шрифта над входной группой - 350 мм, с выступающими частями не более 350 мм.

Вывески размещаются в верхней части светопрозрачной конструкции с выравниванием по центру.

Отступы от краев оконного проема не менее 70 мм.

Глубина вывески без подложки - не более 80 мм.

Каркас окрашивается в серые тона, чтобы он был менее заметен на фоне светопрозрачной конструкции.

Расстояние между крайними границами двух соседних вывесок без подложки должно составлять не менее 1 м.

Запрещено окрашивать или оклеивать пленкой поверхности светопрозрачных конструкций.

Также запрещено закрывать светопрозрачные конструкции баннерами и лайтбоксами.

Вывеска должна быть статичная (без «миганий», «переливаний» и прочих эффектов)

Крайняя граница вывески без подложки должна находиться на расстоянии не менее 0,2 м от края фасада, газовых труб, адресных табличек и других элементов фасада.

ВЫВЕСКА ВЫПОЛНЕНА ПО ТЕХНОЛОГИИ «ОБЪЕМНЫЕ БУКВЫ»

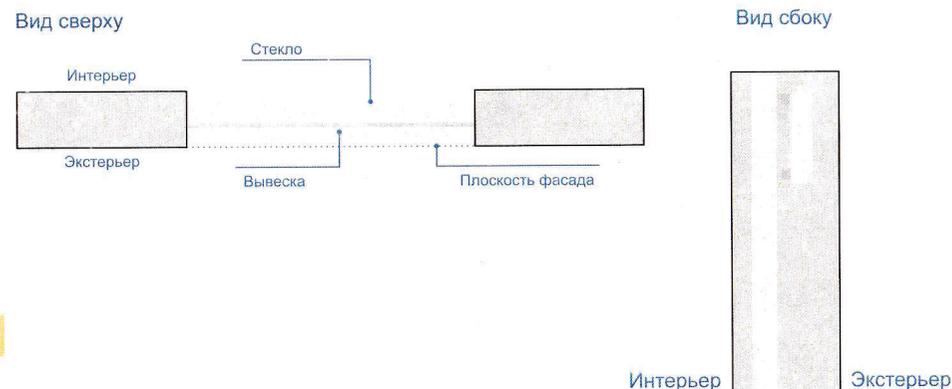
Рама – окрашенный в цвет фасада металлический профиль 20x20мм

Лицевая поверхность букв – жидкий акрил 3 мм с аппликацией плёнки ORACAL серии 8500

Боковая поверхность букв – алюминиевый профиль с аппликацией плёнки ORACAL серии 641

Задняя поверхность – ПВХ 2+5 мм.

Подсветка осуществляется светодиодными модулями.



Техническое описание типов информационных конструкций на здании и правила их установки.

ПАНЕЛЬ-КРОНШТЕЙН d- 500мм

представляет собой консольную конструкцию, располагающуюся перпендикулярно фасаду здания. Глубина конструкции составляет не более 120 мм.
Панель-кронштейн выполнена с соблюдением допустимых габаритов 0,5х0,5 м.
Отступ от фасада не превышает более 0,2 м. Крепления окрашены в цвет фасада.

СВЕТОВАЯ ПАНЕЛЬ-КРОНШТЕЙН

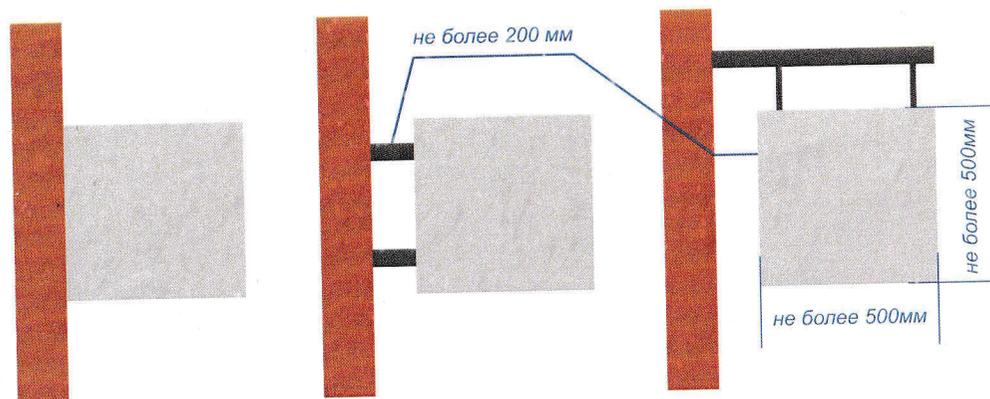
Лицевая поверхность - акрил+УФ печать

Боковая поверхность букв - ПВХ

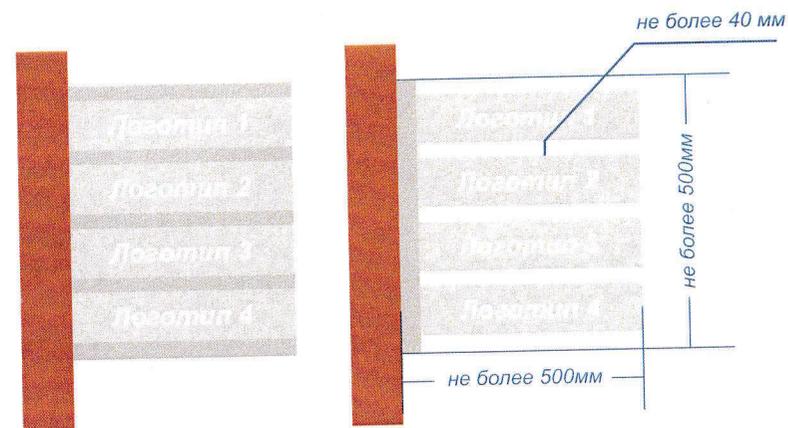
Крепление на металлический каркас из профтрубы 25х25мм, окрашенный порошковой краской в цвет фасада.

! Панель-кронштейн расположен на одной оси с вывесками

! Запрещено использовать все виды динамических вывесок (мигающие мерцающие, бегущие строки, динамическую рекламу на видеозкранах и т. п.) за исключением согласованных в составе дизайн-проекта медиафасадов на ТЦ, а также звуковую рекламу



Варианты крепления панель-кронштейнов



Варианты общих панель-кронштейнов

Техническое описание типов информационных конструкций на здании и правила их установки.

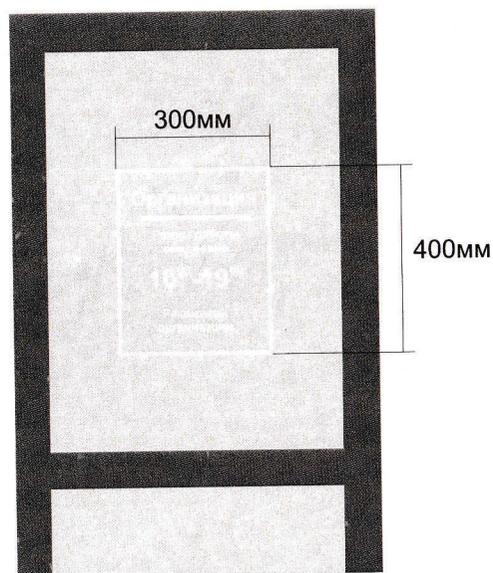
ФАСАДНЫЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТАБЛИЧКИ могут быть следующих типов:

- фасадные таблички с режимом работы и названием организации;
- фасадные таблички с меню (для кафе);
- фасадные навигационные таблички со списком организаций;
- информационные стенды на дворовых фасадах жилых многоквартирных домов.

Фасадные таблички должны размещаться непосредственно у входа. Высота размещения таблички на фасаде (расстояние от уровня входной группы до верхнего края фасадной информационной конструкции) не должна превышать 2 м. Фасадная табличка со списком организаций представляет собой один общий носитель, включающий несколько табличек с названиями и логотипами организаций, а также номер этажа (офиса) и знаками навигации. Такой информационный носитель позволяет избежать хаоса в случаях, когда несколько организаций имеют один вход. Что касается оформления таких табличек, для элементов таблички необходимо соблюдать единый размер и цвет букв, использовать один материал, технологию нанесения и цвет вкладышей (подложек). Надписи должны быть выровнены по левому краю (или центральной оси таблички). Рекомендованным типом оформления являются носители с прозрачной подложкой.



Пример навигационной таблички, со списком организаций (в рамках одного здания рекомендуется изготавливать одинаковые навигационные таблички)



Пример таблички с режимом работы на остеклении входной двери. Размер не должен превышать формат А3.

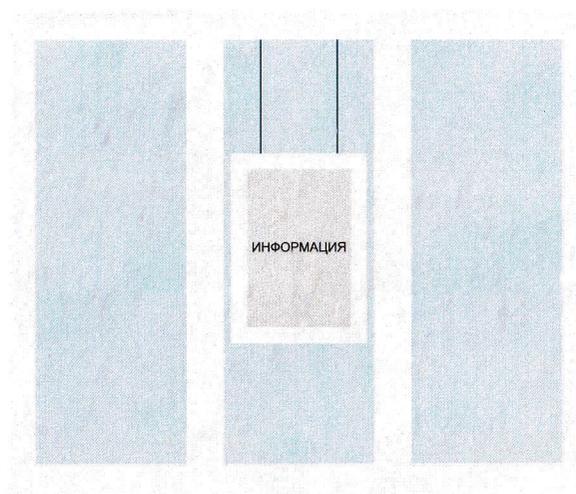
молочный акрил + УФ печать
Порезка виниловой пленки

Техническое описание типов информационных конструкций на здании и правила их установки.

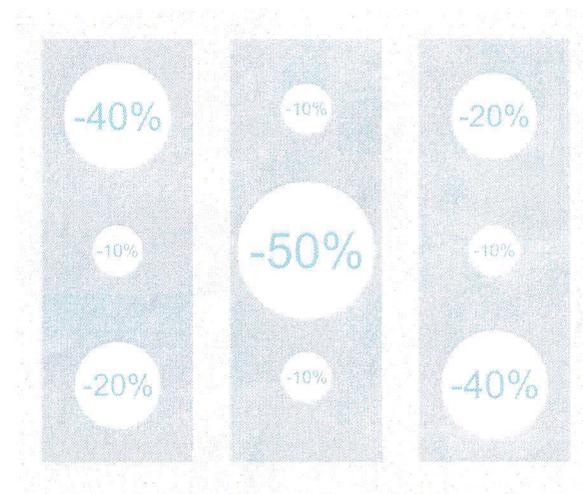
ВРЕМЕННОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ВИТРИН

Размещение плоских статичных носителей информации допустимо только с внутренней стороны остекления. Рекомендуется оформление акрилайтами и вижуалами, занимающими не больше 30% площади остекления. При временном оформлении витрин площадь информационных конструкций не может превышать 30% остекления витрины. Витрина может быть оформлена посредством экспозиции товаров. Допускается размещать временную рекламную информацию (например, о скидках и акциях) в виде отдельных букв или декоративных элементов, в том числе изготовленных из светодиодных лент, гибкого неона, а также нанесенных методом трафаретной печати наклеек (или иными аналогичными методами). При этом такое оформление и нанесение пленок возможно исключительно с внутренней стороны витрины, только в монохромном цветовом исполнении (белом, черном или в оттенках серого).

Запрещается сплошная заклейка витрин пленками, даже с соблюдением перекрытия менее 30% площади остекления. В качестве временного оформления витрин также могут использоваться экраны и иные электронные носители (за исключением бегущих строк), воспроизводящие информацию в статичном режиме. Вся светодинамическая реклама в светопрозрачных конструкциях запрещена.



Пример оформления акрилайтом (не более 30% от остекления)



Пример временного оформления (не более 30% от остекления)
монохромное исполнение